



Ljungentelegrafen

nr 1 • 2019

Medlemstidning för Ljunghusens Golfklubb



Kallelse Årsmöte 2019

i Ljunghusens Golfklubb.

Bolagsstämma i Ljunghusens Klubbhus AB.

Lördagen den 26 januari.



Våra affärspartners

Atea AB	Höllvikens Innebandy	Praktikertjänst
Bilia Personbilar	JaTa Cargo	Prosupport
BK Höllviken	KAN Malmö AB	Residence
Bravida	LeoVegas	Richard Eriksson Holding AB
Byggdelen Syd AB	LivSafe AB	Servicekuben AB
Canon Svenska AB	Lulzim Kolgjini AB	Skandia
Carpe Diem	Läkarhuset Ellenbogen	Skånemejerier
CELAB	Länsförsäkringar	Sommarboden
Coeli	M Sjukvård och Utbildning AB	Sparbanken Syd
Cronholm o Bergman	M&W Revision	Sportsbackup
DAST AB	Magle AB	Sushido AB
Dux Industrier AB	Malmborgs	Svensk Fastighetsförmedling
Edab Affärsutveckling AB	Malmö Arena Hotell	Söderberg & Partners
Elektroteam	Malmö Bilcenter	Teddykompaniet i Båstad AB
Ericsson o Partners AB	ManpowerGroup/Experis	Telenor
Exakta	MAQS	Tellus Flaggor o Reklam
Fastighetsbolaget Nilpat AB	Mårtenssons Trafikskola	theCar
Fenix	Nordic Drugs AB	Thomas Ahlgren Bygg AB
Fyrklövern	Nåsets Bilcenter	Tore Smith Food
Golfstore	OBOS Sverige AB	Wasa Kredit
Handelsbanken	Officemangement	Vellinge Städservice
Holmbergs Real Estate	PadelCourt9	ÅF
Hotell Dannegården	Per Möllers Tvätt AB	Ängtvättbilen
Hyllie Sportcenter	Peugeot Sverige	

Program Årsmötesdagen:

- 9.00–10.30 Information
Utveckling av banan.
Styrelsen och klubbchef informerar.
Ekonomi
Medlemslån
Aktiviteter 2019
- 10.30–10.45 Teknisk paus. Klubben bjuder på enkel fika.
- 10.45–11.00 Bolagsstämma för Ljunghusens Klubbhus AB och Prisutdelning.
- 11.00–12.00 Årsmötesförhandlingar för Ljunghusens Golfklubb.

Föredragningslista

- 1 Fastställande av röstlängd för mötet.
- 2 Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
- 3 Fastställande av föredragningslista.
- 4 Val av ordförande för mötet.
- 5 Val av två protokolljusterare, tillika rösträknare, som jämte ordföranden ska justera mötesprotokollet.
- 6 A. Styrelsens verksamhetsberättelse för senaste verksamhetsåret.
B. Styrelsens årsredovisning/årsbokslut (resultat - och balansräkning) för senaste räkenskapsåret.
- 7 Föredragning av revisorernas berättelse.
- 8 Fastställande av balans- och resultaträkning samt disposition av överskott respektive underskott enligt balansräkningen.
- 9 Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.
- 10 Fastställande av:
 - Medlemsavgifter, övriga avgifter, inträdesavgifter för det kommande verksamhetsåret.
 - Verksamhetsplan för det kommande verksamhetsåret.
 - Drifts- och investeringsbudget för det kommande verksamhetsåret.
- 11 Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
- 12 Fastställande av styrelse- och revisorsarvoden.
- 13 Fastställande av antalet styrelseledamöter.
- 14 Val av:
 - fyra (4) övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två (2) år.
 - en (1) ordinarie revisorer för en tid av ett (1) år;
 - minst tre (3) och högst fem (5) ledamöter i valberedningen för en tid av ett (1) år, av vilka en skall utses till sammankallande.
- 15 Övriga frågor och mötets avslutande.

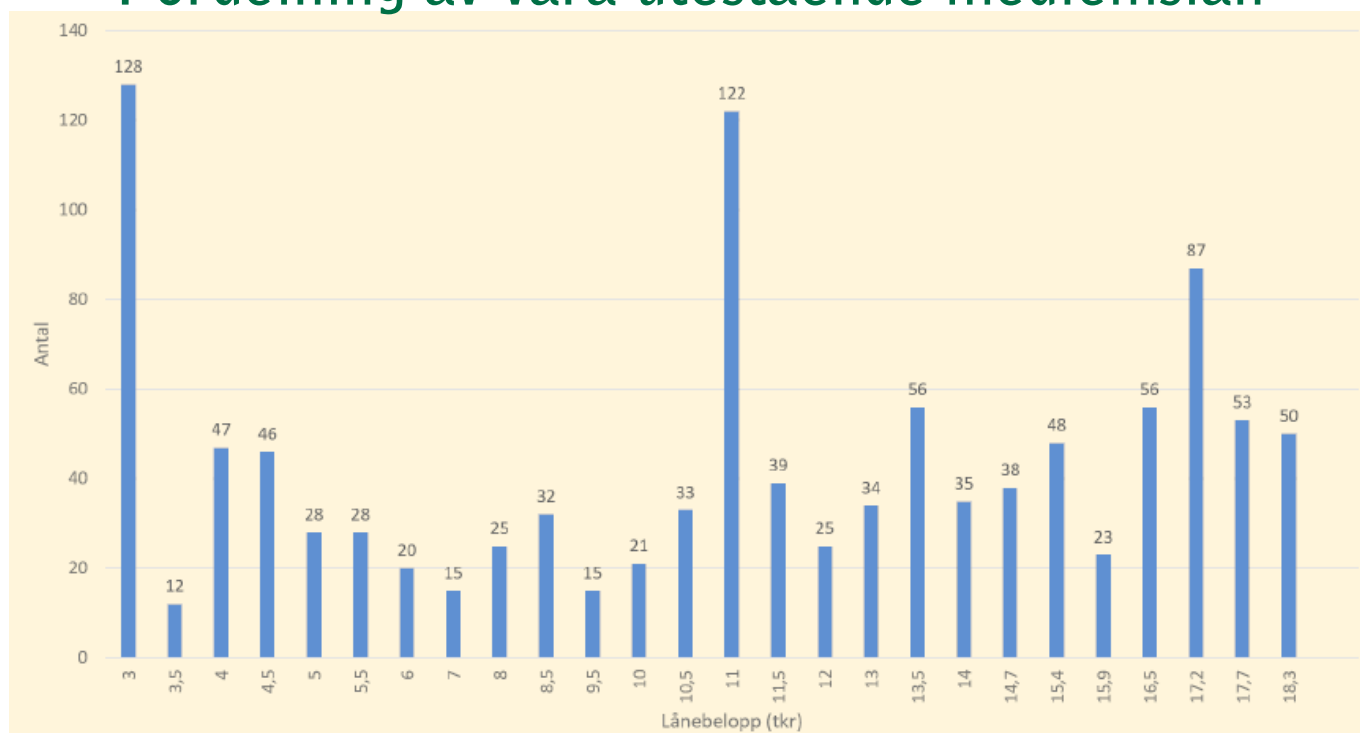
Innehåll:

- 6 Val
- 7 Styrelsens förvaltningsberättelse
- 8 Resultaträkning 2018
- 9 Balansräkning 2018
- 12 Ljunghusens Klubbhus AB
- 15 Styrelsens förslag 2019
- 18 Komitéerapporter

I din hand har du årets verksamhetsberättelse för 2018. Information om året som gått och kommande verksamhetsår finner du från sidan 6 i denna kallelse. Vi inleder på sidan 5 med ett viktigt brev till alla medlemmar.

Foto: Simon Månsson. Vid ombyggnaden av greenen på hål 7.

Fördelning av våra utestående medlemslån



Ljunghusens GK - Medlemslån

Vi är alla medlemmar i en av landets mest spännande klubbar som grundades 1932. Vi har 27 hål fantastiska hål som slingrar sig vackert i sällskap med hed, hav, fauna och flora. Huvudslingan 1-18 representerar mästerskapet och slinga 19-27 en optimal känsla av links.

När vi som medlemmar och tillika våra viktiga gäster besöker vår klubb, möts vi alltid av ett glatt och varmt välkomnade. I vårt fina klubbhus erbjuds en shop som håller högsta kvalitet med ett mycket bra sortiment, en restaurang som ger superservice och serverar bästa maten bland svenska golfklubbar, en lounge-avdelning för social samvaro och inte minst hittar vi fina uteplatser som ger en perfekt avslutning efter en härlig golfgrunda - våra faciliteter är unika!

Vi har Ljunghusen Golf Academy som levererar träning och coachning på högsta nivå. Vi har en mycket imponerande juniorverksamhet där vi varje år toppar tabellen med flest aktiva juniorer i träning. Löpande läser vi med glädje hur våra duktiga juniorer visar sin styrka på stora tävlingar i Sverige och runt om i världen. Vi är en klubb som skapar aktivitet och framgång.

Framtida utmaningar och investeringar

Under de senaste åren har vi gjort stora ombyggnader och förbättringar på vår bana. Genom pågående ombyggnad på hål 1-9 ser vi nu en fantastisk anläggning växa fram. En mycket väsentlig ingrediens för att kunna underhålla och sköta denna fina bana på bästa sätt är en välfungerande och effektiv bevattningsanläggning. Vår bevattningsanläggning, som finansierades genom medlemslån, installerades 1979-1980. Den är alltså snart 40 år gammal. Våren och sommaren torka avslöjade att bevattningsanläggningen inte längre klarar sin uppgift. Så gott som varje dag eller natt var det något som gick sönder. Förutom väldigt mycket extra arbete för personalen orsakade detta oacceptabla skador på banan. Den gamla bevattningsanläggningen har helt enkelt gjort sitt och måste bytas ut. Detta är en investering på flera miljoner kronor.

Miljöfrågor och hållbarhet har alltid stått högt på vår agenda. Miljön påverkar vår bana på olika sätt, som exempelvis hotet av stigande havsnivåer och höststormar som eroderar vår kustlinje. På kort sikt måste åtgärder vidtas för att minimera och eliminera dessa hot genom t.ex. invallningar och förstärkningar av havsvallar. Klubben arbetar aktivt med Vellinge Kommun, Länsstyrelsen och våra grannklubbar på näset med denna fråga.

Vår slinga 19-27, som delvis ligger inom ett naturvårdsområde, arrenderar klubben fram till 2031-12-31 av AB Ljungskogens Strandbad. Klubbens intention har varit att hitta en väg till ett eventuellt övertag av marken för vidare utveckling och långsiktig strategi. AB Ljungskogens Strandbad har i sommar aviserat att de inte har för avsikt att sälja marken. Klubbens mål är nu att få till stånd ett mer tryggt och långsiktigt avtal som löper parallellt med vårt arrendeaftal med Vellinge Kommun för marken där slinga 1-18 ligger, detta avtal löper fram till 2041-12-31.

Pågående och tilltänkta projekt/investeringar

- Ombyggnad hål 1-9, pågående
- Ombyggnad spolplatta 2019
- Renovering damernas omklädningsrum 2019/2020
- Ny bevattningsanläggning 2019/2020

- Ombyggnad kring puttinggreenområdet vid klubbhus samt greenområdena på hål 2 och 5 - 2020/2021
- Ombyggnad hål 19-27 samt tillhörande bevattning 2021/2022
- Utbyggnad/ombyggnad maskinhallsområdet 2020/2021
- Inrätta personalbostäder för säsongspersonal i före detta golfgymnasiets lokaler 2021/2022

Medlemslån

Vi är idag ca 1400 aktiva medlemmar med spelrätt varav 1 116 har lån till klubben per den 31/10-18. Totalt uppgår medlemslånen till 12 211 200 kr. Ett lån återbetalas till medlem som på något sätt gör sitt utträde ur klubben. Enligt våra stadgar kräver en återbetalning att en ny medlem går med i klubben, detta för att säkerställa klubbens finansiella styrka. Vi har idag endast ett fåtal medlemmar som efterskänker sina lån till klubben vid sitt utträde eller som aktiv medlem.

Med start 2016 beslutade klubben att nya medlemmar inte ska lämna något lån till klubben. Istället för att låna pengar till klubben, betalar idag en ny medlem 28 000 kr i inträdesavgift. Inträdesavgifter från nya medlemmar har under åren 2016-2018 uppgått till genomsnitt 1 464 000 kr/år (54 nya medlemmar/år). Styrelsens ambition är nu att hitta en rätt balans mellan alla våra medlemmar. En väg till rätt balans är att alla medlemmar med lån efterskänker dessa.

Konsekvensanalys

Om alla efterskänker sina lån minskar vi vår skuldbörda. Vi kommer att se en stabilare ekonomi som ökar vår trygghet och ge oss utrymme att ta nya lån för att driva framtida projekt och investeringar. Alla efterskänkta lån kommer att hamna som en intäkt för klubben och omvandlas till en vinst på sista raden. Vinsten hamnar i balanserade överskott under eget kapital. Klubben stärker sitt egna kapital och nollställer medlemsinlåning/långfristiga skulder. Viktigt att påpeka är att klubben inte får mer pengar i kassan vid tidpunkten för efterskänkning av lån. Effekten kommer först när en medlem gör sitt utträde ur klubben och att ingen återbetalning av ett medlemslån behöver göras. Pengarna som normalt sätt skulle återbetalas kan då användas till att täcka räntor och amorteringar på de lån som klubben måste ta till framtida investeringar. Återbetalning av medlemslån har under 10 år (2009-2018) uppgått till i genomsnitt 253 000 kr/år (27 medlemmar/år).

Om vi lyckas få klubbens medlemmar att efterskänka sina lån, kommer klubbens ekonomi på sikt att bli mindre ansträngd och risken för större höjningar av medlemsavgifter minskar.

Vill du vara med och ge klubben extra stöttning genom att efterskänka ditt medlemslån så skickar du ett e-postmeddelande till klubbens adress info@ljgk.

Har du frågor eller funderingar, kommentarer eller feedback kontakta oss gärna.

Magnus Jivén	Stefan Lindvall	Jonas Björklund
Tel. 040-454608	Tel. 070-8305740	Tel. 070-5589450
Klubbchef	Ordförande	Skattmästare

Val

Styrelse

Namn	Vald	Tid	Funktion
Stefan Lindvall	2018	2 år	Ordförande
Anders Kjellin	2017	2 år	Vice Ordförande, Sekreterare
Jonas Björklund	2018	2 år	Skattmästare
Tobias Ljungberg	2018	2 år	Ordf. Junior- och Elitkommitté
Anders Almén	2018	2 år	Ordf. Marknadskommitté
Mats Molander	2017	2 år	Ordf. Bankommitté
Bengt Malmberg	2017	2 år	Ordf. Tävlingskommitté (Adjungerad)
Åke Kjellkvist	2017	2 år	Ordf. Seniorskommitté
Pia Ramel	2017	2 år	
Heidi Hardenberger	2018	2 år	

Revisorer

Ernst & Young			
Fredrik Borg	2018	1 år	Ordinarie
Lars Hansson	2018	1 år	Ordinarie
Inger Walle	2018	1 år	Suppleant

Avsägelse

Åke Kjellkvist har avböjt omval.

Valberedningens förslag

Val av 4 ledamöter på 2 år.

Nyval av Maud Meyersson på 2 år.

Omval av Anders Kjellin, Mats Molander och Pia Ramel på 2 år.

Omval av Ernst & Young AB som revisor med Fredrik Borg som huvudrevisor och Lars Hansson som ordinarie revisor.

Omval av Inger Walle som suppleant

Valberedningen Peter Erlandsson, Jonas Wetterlöf, Jesper Jelmteig och Maria Waldau.



Stefan Lindvall ordförande, Anders Kjellin vice ordförande, Åke Kjellkvist seniorskommitté, Bengt Malmberg tävlingskommitté, Heidi Hardenberger, Jonas Björklund skattmästare, Magnus Jivén, Mats Molander bankommitté, Anders Almén marknadskommitté, Tobias Ljungberg elit och juniorkommitté, Pia Ramel, miljökommitté, och David Lundberg.



Presentation av Maud Meyersson

Jag är född 1950, har bott i Ljunghusen sommartid alltid och året runt sen 1991. Jag är gift med Thord och vi har 3 barn. Jag gick en kort golfkurs som 13-åring för Kirr, men blev mer avskräckt än lockad till sporten då. Återvändande som 50-åring och då passade det mig bättre! Maglars GK blev vår hemvist.

En ny värld upptäcktes av mig - alla nationella damdagar som erbjöds av golfklubbarna. Jag spelade många lärarika tävlingar och de blev min inkörsport till golfen.

Thord och jag kom med i LjGK 2008 och vi njuter ännu av att kunna cykla till golfbanan.

När jag slutade jobba anslöt jag mig till Seniorskommittén och har nu i 3 roliga år glatt mig åt våra onsdagstävlingar och att ha träffat så många trevliga golfspelare.

Medlemsstatistik

Kategori	2017-10-31	2018-10-31	+/-
Aktiv kvinna	366	360	-6
Aktiv man	633	646	13
Aktiv kvinna 22-30 år	28	27	-1
Aktiv man 22-30 år	81	80	-1
Junior kvinna 0-21 år	41	36	-5
Junior man 0-21 år	120	133	13
Summa fulltid	1269	1282	13
Vardags kvinna	58	57	-1
Vardags man	70	62	-8
Summa vardags	128	119	-9
Summa aktiva m spelrätt	1397	1401	4
Non resident kvinna	19	16	-3
Non resident man	35	37	2
Ungdom special kvinna	20	18	-2
Ungdoms special man	44	38	-6
Hedersmedlemmar kvinna	0	0	0
Hedersmedlemmar man	4	4	0
Delsumma	122	113	-9
Totalt aktiva	1519	1514	-5
Passiv kvinna	148	157	9
Passiv man	210	229	19
Klubbhus-, kallad medlem	30	34	4
Totalt antal medlemmar	1907	1934	27
Provmedlem junior	29	18	-11
Övningskort 36+	130	73	-57
SUMMA	2066	2025	-41

Styrelsens förvaltningsberättelse för 2018 – Ljunghusens Golfklubb 846000-9403

Styrelsen har under året bestått av,

Ordförande Stefan Lindvall, vice ordförande Anders Kjellin, ordinarie ledamöter: Jonas Björklund (skattmästare), Tobias Ljungberg (elit och juniorkommitté), Åke Kjellkvist (seniorkommitté), i Mats Molander (bankommitté), Anders Almén (marknadskommitté), Pia Ramel (miljökommitté) och Heidi Hardenberger

Adjungerade under året har varit Niclas Arwefjäll (pro), David Lundberg (juniorrepresentant), Bengt Malmberg (adjungerad - tävlingskommitté) och Magnus Jivén (klubbchef).

Fredrik Borg från Ernst & Young AB och Lars Hansson har varit ordinarie revisorer med Inger Walle som suppleant.

Klubbens verksamhetsår 2018 slutade den 31 oktober och på årsmötesdagen 2019 har vi alltså redan varit verksamma 3 månader på det nya bokslutsåret. Bokslutsperioden möjliggör att vi redan lördagen den 26 januari kan ha ett formellt årsmöte med kallelse 3 veckor innan och med ett färdigt bokslut i kallelsen.

Under verksamhetsåret 2018 har styrelsen haft 8 protokollförda möten. Av naturliga skäl har dessa dominerats av de ombyggnader som genomförts och alla de aktiviteter som genomförts under året.

Den verksamhetsberättelse som du har i din hand är i stort samma som föregående år. Den ekonomiska delen beskrivs i nedanstående avsnitt. Efter den första delen som beskriver året som gått kommer budget för 2018 och avslutas sedan med de olika kommittéernas information och resultat för 2018 och planer för 2019.

Årsredovisning

Uppgifter rörande medlemsstatistik finns på sidan 6, investeringar och banprojekt på sidan 16, budgetinformation på sidan 16 och redogörelser för kommittéverksamheten inklusive ekonomiskt resultat för respektive kommitté på sidorna 18-22.

Årsredovisningen för Ljunghusens Klubbhus AB återfinns på sidorna 12-13.

Fastigheter

Vi har under året fokuserat på uppfräschning av vår range med nya mattor och en ny gummibeläggning att lägga mattorna på. Studion har tvättats och målats om. I klubbhuset har vi haft ett haveri på en av kompressorerna i vår värmeanläggning samt börjat att renovera vår nu 10 åriga belysning på bottenplanet, och detta kommer att fortsätta kommande år.

Information

Nyhetsbrev och hemsida är fortsatt våra huvudsakliga kommunikationskanaler till er medlemmar. Vi har under året gett ut en Ljungentelegraf (Verksamhetsberättelsen för 2017). Vi har också löpande information via Facebook.

Proverksamhet/Shop

Niclas Arwefjäll driver fortsatt mycket förtjänstfullt vår träningsverksamhet tillsammans med sina assisterande tränare Marcus Westerberg, Gustav Ågren och Anjelika Hammar. Niclas driver även shopen med ett brett och bra utbud. Vi har under året haft löpande samtal och utvärdering och förbättring av verksamheten.

Restaurang

Linda Norell och Niklas Nerman driver fortsatt vår restaurang på ett alldeles utmärkt sätt. Både smaker och service är på topp. Vi diskuterar nu ett förlängt samarbete.

Anställda

Vår fast anställda personal på banan har under året varit Simon Månsson, banchef och Henrik Hansson, Fredrik Goa, Tobias Nelson och Victor Sjöo samt Lars Hellberg. Lars Hellberg gick i pension i slutet av mars och Victor Sjöo avslutade sin anställning i maj för att börja som banchef på Lund. Vi har också knutit till oss Mark Larsson och Johan Hansson som visstidsanställda.

På kansliet arbetar Magnus Jivén, klubbchef samt Katarina Evander på heltid, Carina Johansson på halvtid och Marianne Olsson på deltid. Bengt Malmberg är projektanställd med bidrag från arbetsförmedlingen från den 1 september 2017 till och med den sista augusti 2019.

Administration/Kansli/Reception

Arbetet har fokuserat på att ta hand om medlemmar och gäster och deras spel på banan. Ett stort arbete har genomförts med att förbättra alla relationer med våra sponsorer. Vi har också gjort en stor genomgång av vårt anläggningsregister i Klubbhus AB.

Bana

På banan har vi fokuserat på att få våra ombyggnader på hålen 10-18 att växa ihop och att vår organisation utvecklas på bästa sätt. Banan var i en mycket god kondition under våren och när vi spelade vår SGT tävling Carpe Diem Beds Trophy samt under försommaren. Tyvärr gick den torra sommaren hårt åt banan och dess greener. Vi jobbar nu på att få tillbaks den i toppkondition igen. Vi ser mycket fram emot att spela på de renoverade hålen 1-9 med vilka vi arbetat hårt under hösten 2018.

Miljö

Miljöarbetet har fortsatt på inslagen linje och vi har recertifierat vår GEO under 2018.

Tidbokning

Spelfrekvensen på banan har även detta år varit ganska hög under lördags- och söndagsförmiddagar. Tillgången på att kunna spela på vår bana är fortsatt mycket god, exempelvis var belägningsgraden i augusti 65 % i genomsnitt, vilket är nästan identiskt med 2016 och 2017.

Kommittéerna

Kommittéernas verksamhet har under 2018 varit omfattande. Dessa beskrivs mer ingående senare.

Leasingkostnader

Vi har under året inlett leasing av tre nya greenklippare samt två transportfordon. Sedan tidigare leasar vi 4 foregreenklippare och 1 traktor.

Medlemslån

Under året har processen med att få medlemmar att kvitta sina lån mot juniorers inträdesavgifter fortsatt. Detta har under året givit oss drygt 100 tkr i sådana kvittade lån. Medlemmar har skänkt lån till ett värde om 15 tkr. Vi skall nu intensifiera arbetet med att få medlemmar med lån att efterskänka dessa. Se brevet på sidan 5.

Ekonomiskt utfall

Det ekonomiska driftsutfallet är lite bättre än det budgeterade. Greenfee var även i år lägre än budgeterat. Dagsgreenfeen minskar vilket sannolikt är väderberoende detta år. Våra sponsorintäkter ökar mot föregående år tack vare vårt fokuserade arbete med detta gör att vi får ett positivt resultat.

På banan har vi haft större kostnader än budget. Detta beror på en längre spelsäsong med ökade personalkostnader och högre kostnader för att få alla våra ombyggnader att växa samman

Styrelsen vill framföra sitt hjärtliga tack till alla medlemmar, funktionärer, kommittéledamöter, personal, sponsorer och andra partners för ett härligt golfår 2018 och vi önskar er alla välkomna tillbaka 2019.

Flerårsöversikt för Ljunghusens Golfklubb

Denna översikt syftar till att för en längre period illustrera hur klubbens intäkter och kostnader ser ut samt visa utvecklingen av klubbens finansiella ställning. Fr.o.m. 2016/17 finansieras klubbhusaktiebolaget inte längre enbart genom sitt mellanhandande med klubben utan även med ett externt banklån. Samtidigt har klubben finansierat vissa maskinanskaffningar via leasing vilket innebär ett åtagande motsvarande det oavskrivna restvärdet i kontraktet. För att illustrera klubbens totala finansiella ansvar har dessa två poster lyfts in i uppställningen trots att de ej ingår i klubbens egna balansräkning.

För detaljerat resultat i varje kommitté vänligen se avsnittet med kommittéer som börjar på sidan 18 i detta dokument.

I Ljunghusens Klubbhus AB i vilket Ljunghusens Golfklubb är majoritetsägare med 76% av aktierna finns ett lån om 900 tkr, ingår i raden ovan "Banklån". Detta amorteras med 100 tkr per år under åren 2018-2027.

Målet är att denna flerårsöversikt ska växa till att omfatta 10 år enligt beslut på föregående års möte.

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Medlemsavgift	9827	9138	8444	8040	7634	7216
Inträdesavgift	1470	2336	2186	1169	397	392
Greenfee	2655	2823	2953	3014	3052	3113
Range mm	686	599	605	627	713	693
Kommitteintäkter	2615	2416	2291	2364	2140	2135
(Varav sponsorintäkter	1255	1006	969	1001	999	1088)
Övrigt	23	168	5	0	45	261
Summa intäkter	17276	17480	16484	15214	13981	13810
Administration	3444	3612	3612	3115	3065	2928
Banan	9107	9372	8117	8619	6721	6216
Fastigheter	2279	2186	2133	2143	1763	1673
Kommittéer	1937	1978	2140	2221	1801	1708
Övrigt	388	481	355	395	342	329
Räntor	14	13	19	17	29	21
Summa kostnader	17155	17642	16376	16510	13721	12875
(Varav avskrivningar	2141	2196	2305	2162	1897	1719)
Resultat	107	-162	108	-1296	260	935
Eget kapital	7039	6932	7094	6986	8282	8022
Medlemslån	12447	13045	14053	14837	15099	14346
Banklån	1877	1827	910	895	0	0
Leasing	2989	1662	-	-	-	-
Balansomslutning	22707	25142	23859	24487	24987	24087
Soliditet	26,5%	27,6%	29,7%	28,5%	33,1%	33,3%

Resultaträkning 2018

Kommentarer till resultaträkningen

Intäkter

Årets intäkter har varit väl i nivå mot budget dock har vi fått in mer inträdesavgifter som erlagts med likvida medel men också genom att medlemmar med lån kvittat dessa för ungdomars inträde.

Medlemmarna har skänkt lån motsvarande 15 tkr.

Greenfee

Årets greenfeeintäkter är lägre än budgeterat. Det är dagsgreenfee som är lägre vilket beror på en mycket annorlunda säsong med många olika variationer mellan kallt och varmt.

Kommittéer

Dessa redovisas som en klump i resultaträkningen men finns uppdelade under varje kommitté avsnitt i slutet av dokumentet.

Kostnader

Vi har under året högre kostnader än budgeterat. Detta beror framförallt på högre kostnader för banprojekten och högre kostnader för banpersonal beroende på en längre säsong. Även några kostnader inom administrationen har varit högre.

Avskrivningar

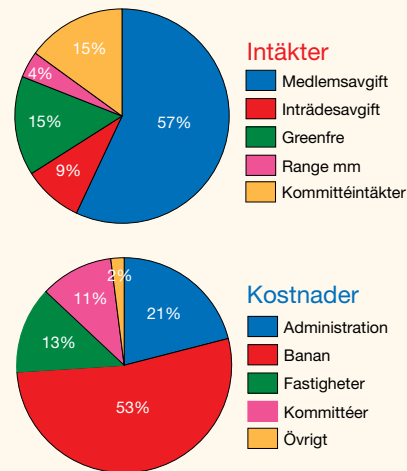
Årets avskrivningar minskar då vi nu leasar flera maskiner. Avskrivningar kommer att minska kommande år i takt med att vi leasar fler maskiner.

Årets resultat

Vi har ett positivt resultat på 107 tkr.

Styrelsen föreslår att årets resultat förs till balanserade vinstmedel.

Resultaträkning	Utfall 18	Budget 18	Utfall 17	Utfall 16
INTÄKTER				
Medlemsavgifter	9827	9865	9 138	8 444
Inträdesavgifter	1470	1339	2 336	2 186
Greenfee mm	2655	2800	2 823	2 953
Range mm	686	600	599	605
Kommittéer (EM)	2 615	2 475	2 416	2 291
Övrigt, Eftersänkta lån	23	30	168	5
Summa intäkter	17 276	17 109	17 480	16 484
KOSTNADER				
Administration				
Personal	-2621	-2575	2 694	2 508
Administrativa kostnader	-784	-750	874	1 053
Avskrivningar	-39	-50	44	51
	-3 444	-3 375	3 612	3 612
Banan				
Personal	-4686	-4600	4 943	4 361
Bankkostnader	-1779	-1700	1 551	1 571
Banprojekt	-537	-675	947	367
Leasing	-676	-672	246	0
Arrenden	-388	-450	442	430
Avskrivningar	-1041	-975	1 243	1 388
	-9 107	-9 072	9 372	8 117
Fastigheter				
Hyra Klubbhus AB	-1760	-1650	1 615	1 610
Övriga fastighetskostnader	-314	-300	345	303
Avskrivningar	-205	-225	226	220
	-2 279	-2 175	2 186	2 133
Övrigt				
Avgifter SGF mm	-388	-390	390	355
Kommittékostnader (EM)	-1 937	-2 024	1 978	2 140
Reaförluster	0	0	91	0
	-2 325	-2 414	2 459	2 495
Summa kostnader	-17 155	-17 036	17 629	16 357
Resultat f finansiella kostnader	121	73	-149	127
Räntor	-14	-10	-13	-19
Årets resultat	107	63	-162	108



Långfristiga skulder

Reversskulder till medlemmar har återbetalats med 472 tkr.

Klubbens skuld till medlemmarna uppgår till 12 211 tkr.

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder uppgår till 765 tkr (940 tkr).

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter uppgår till 576 tkr (580 tkr), vilket består huvudsakligen av upplupna semesterlöner, personalens skatter samt sociala avgifter.

Förslag till disposition av årets vinst/förlust

Styrelsen föreslår att årets vinst på 107 tkr överförs i ny räkning.

Balanserade vinstmedel uppgår därefter till 7 039 tkr.

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

I resultaträkningen redovisas kostnader fördelade på ansvarsområdena administration, bana, fastigheter samt övrigt vilket inkluderar kommittéer.

Fr.o.m. räkenskapsåret 2014/15 rubriceras externa inköp till banombyggnader (t.ex. av tees, bunkrar och greener) som banprojekt och kostnadsförs direkt under ansvarsområde bana. Bevattningsanläggning, skyltar m.m. aktiveras fortsatt som baninvesteringar och blir tillsammans med tidigare års aktiverade banombyggnader föremål för löpande avskrivningar. Efter samtal med revisor och beslut i styrelsen är också ombyggnader av bunkrar, den del som vi bygger kanter med, en investering från och med 2018.

Som materiella anläggningstillgångar inräknas bara externa inköp. Avskrivningar sker linjärt efter bedömd ekonomisk livslängd enligt följande:

- Datorer 3 år
- Maskiner och inventarier utöver datorer 5-10 år
- Bananläggningar/Markanläggningar 10 år
- Installationer i fastighet 10 år
- Byggnader 25 år.

De sålunda beräknade avskrivningarna fördelas i resultaträkningen till separata rader under de ansvarsområden som brukar tillgångarna ifråga – Administration, Bana och Fastighet.

Tillgångar och skulder för vilka värderingsprinciper ej framgår av nedanstående noter har värderats i enlighet med god redovisningssed.

Medlemslån

Medlemsinlåningen består av medlemmars inlåning till Ljunghusens Golfklubb. Vi är skyldiga att återbetala de inlånade beloppen till det nominella värdet utan ränta. Ett villkor för att återbetalning skall ske är att en ny fullbetalande medlem inträder.

Balansräkning 2018

Kommentarer till Balansräkningen

Anläggningstillgångar

Avskrivning på anläggningstillgångar sker enligt plan baserad på bedömd ekonomisk livslängd. Se avsnittet noter nedan.

Under 2018 har investeringar gjorts i följande:

- Maskiner bana 0 tkr. (Nya greenklippare har leasats.)
- Portar maskinhall 71 tkr
- Range/Skyltning bana 273 tkr
- Bevattningsanläggning 370 tkr
- Bunkrar 400 tkr
- inventarier/Maskiner 128 tkr

Leasing

Vi har även detta året ingått ett större leasingavtal avseende maskiner på banan. Detta löper enligt följande.

Period	Belopp
Erlagda 2018	676
Förfaller 20219-2023	2989

Omsättningstillgångar

Varulagret är inventerat på balansdagen.

Likvida medel utgörs av skattekonto, kassa, checkkonto.

Checkkontokrediterna uppgick vid bokslutet till 1 000 tkr. Den 31 oktober hade checkräkningskrediterna utnyttjats med 977 tkr (827 tkr).

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2018-10-31	2017-10-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	1	1 861 762	1 955 228
Mark		158 333	158 333
Markanläggning	2	289 379	211 848
Bananläggningar	3	1 857 786	1 778 417
Bevattningsanläggning	4	492 528	189 510
Maskiner och inventarier	5	2 116 744	2 605 096
		6 776 532	6 898 432
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier	6	183 000	182 500
Fordran på Klubbhus AB		13 733 857	13 843 857
		13 916 857	14 026 357
Summa anläggningstillgångar		20 693 389	20 924 789
Omsättningstillgångar			
Lager mm		58 253	99 899
Pågående ombyggnad bana		1 260 446	125 474
		1 318 699	225 373
Fordringar			
Kortfristiga fordringar		371 056	730 320
Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter		317 525	583 748
		688 581	1 314 068
Kassa och bank		6 380	15 857
Summa omsättningstillgångar		2 013 659	1 555 298
SUMMA TILLGÅNGAR		22 707 048	22 480 087
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Balanserade överskott		6 932 127	7 094 268
Redovisat resultat		107 097	-162 141
		7 039 224	6 932 127
Långfristiga skulder			
Medlemsinlåning	7	12 211 200	12 760 900
Checkräkningskredit		977 252	827 274
Kirr's o Molanders juniorfonder		46 812	50 812
		13 235 264	13 638 986
Kortfristiga skulder			
Medlemslån utträde	7	235 500	284 450
Leverantörsskulder		1 174 952	764 659
Övriga kortfristiga skulder		479 691	283 745
Förutbetalda intäkter, upplupna kostnader		542 417	576 120
		2 432 560	1 908 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 707 048	22 480 087
Ställda panter			
Fastighetsinteckningar		2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser		0	0
Noter till balansräkningen			
		2018-10-31	2017-10-31
Not 1 - Byggnader			
Anskaffningsvärde, ingående		4 825 310	4 825 310
Årets investering		70 750	0
Akkumulerade avskrivningar, ingående		-2 870 082	-2 711 165
Årets avskrivningar		-164 216	-158 917
Bokfört värde		1 861 762	1 955 228

Not 2 - Markanläggningar

Anskaffningsvärde, ingående	832 870	750 456
Årets investering	136 069	82 414
Ackumulerade avskrivningar, ingående	-621 022	-582 467
Årets avskrivningar	-58 538	-38 555
Bokfört värde	<u>289 379</u>	<u>211 848</u>

Not 3 - Bananläggningar

Anskaffningsvärde, ingående	5 118 229	4 742 995
Årets investering	400 269	0
Ackumulerade avskrivningar, ingående	-3 339 812	-2 634 722
Årets avskrivningar	-320 900	-329 856
Bokfört värde	<u>1 857 786</u>	<u>1 778 417</u>

Not 4 - Bevattningsanläggningen

Anskaffningsvärde, ingående	2 342 976	2 203 189
Årets investering	370 325	139 787
Ackumulerade avskrivningar, ingående	-2 153 466	-2 100 833
Årets avskrivningar	-67 308	-52 633
Bokfört värde	<u>492 527</u>	<u>189 510</u>

Not 5 - Maskiner och inventarier

Anskaffningsvärde, ingående	10 346 826	11 580 221
Årets investering	779 705	143 358
Försäljning/Utrangering	-1 896 112	-1 376 754
Ackumulerade avskrivningar, ingående	-7 741 730	-8 087 854
Försäljning/Utrangering, avskrivningar	1 381 926	1 279 579
Årets avskrivningar	-753 871	-933 455
Bokfört värde	<u>2 116 744</u>	<u>2 605 096</u>

Not 6 - Aktier i dotterbolag

Ljunghusens Klubbhus AB		
Antal	366	365
Bokfört värde	183 000	182 500
Innehav i procent	76%	76%

Not 7 - Medlemsinlåning

Ingående balans	13 045 350	14 053 205
Revidering av lån	0	-147 805
Skänkta lån	-15 300	-20 400
Kvittade lån	-92 950	-545 300
Avskrivna lån	-18 500	
Återbetalda lån	-471 900	-294 350
Bokfört värde	<u>12 446 700</u>	<u>13 045 350</u>
Varav uppsagda	-235 500	-284 450
Skuld till medlemmar	<u>12 211 200</u>	<u>12 760 900</u>

Medlemsinlåningen består av medlemmars inlåning till Ljunghusens Golfklubb.

Ljunghusens Golfklubb är skyldigt att återbetala de inlånade beloppen till det nominella värdet utan ränta. Ett villkor för att återbetalning skall ske är att en ny fullbetalande medlem inträder.

Ljunghusen 10 december 2018

Stefan Lindvall	Anders Kjellin	Jonas Björklund	Åke Kjellkvist	
Tobias Ljungberg	Mats Molander	Anders Almén	Pia Ramel	Heidi Hardenberger

Vår revisionsberättelse beträffande ovanstående balansräkning, notförteckning samt resultaträkning har avgivits i januari 2019

Fredrik Borg	Lars Hansson
Auktoriserad revisor, Ernst & Young AB	

KALLELSE

Aktieägarna i Ljunghusens Klubbhus AB kallas härmed till årsstämma lördagen den 26 januari 2018 kl 10.45

Föredragningslista:

- 1 Val av ordförande vid årsstämman.
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd.
- 3 Godkännande av dagordningen.
- 4 Val av protokolljusterare.
- 5 Fråga om årsstämman blivit behörigen sammankallad.
- 6 Föredragning av årsredovisningen.
- 7 Föredragning av revisionsberättelsen.
- 8 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen.
- 9 Beslut om disposition av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
- 10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören.
- 11 Fastställande av antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.
- 12 Fastställande av styrelse- och revisionsarvoden.
- 13 Val av styrelseledamöter, styrelsesuppleanter, revisor och revisorssuppleant.
Nuvarande styrelse: Stefan Lindvall, Anders Kjellin, Jonas Björklund
Revisor valdes 2018-08-14
Nuvarande revisor: Ernst & Young AB med huvudrevisor Fredrik Borg
- 14 Annat ärende som ankommer på årsstämman enligt aktiebolagen eller som i behörig ordning hänskjuts till årsstämman.
- 15 Årsstämman avslutas.

Årsredovisning för räkenskapsåret 2017/2018

Styrelsen och verkställande direktören för Ljunghusens Klubbhus AB får härmed avgiva följande

årsredovisning för tiden 2017-11-01 - 2018-10-31

Förvaltningsberättelse**Ägarförhållanden per 2018-10-31**

Av bolagets samtliga 480 aktier äger Ljunghusens Golfklubb 366 aktier, vilket motsvarar ca 76% av såväl aktier som röster (f.år 365 aktier). Övriga aktier ägs av nuvarande och tidigare medlemmar i Ljunghusens Golfklubb.

Verksamhet

Bolagets verksamhet utgör förvaltning och uthyrning av fastigheten Ljunghusen 11:2 i Vellinge Kommun. Ljunghusens Golfklubb är den största hyresgästen.

Resultat och ställning	2017/2018	2016/2017	2015/2016	2014/2015
Rörelsens intäkter	2 023 462	1 808 462	1 768 464	1 824 034
Resultat efter finansiella poster	3124	3073	6735	0
Balansomslutning	15 013 848	15 531 725	14 159 857	14 557 443
Eget kapital	250 786	249 024	245 951	240 696
Soliditet	1,7%	1,6%	1,7%	1,7%
Medelantal anställda	0	0	0	0
Löner och andra ersättningar	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	7 652
Årets resultat	2 437
Summa kronor	<u>10 089</u>

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel balanseras i ny räkning.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande notanteckningar.

Resultaträkning	Not	2017/2018	2016/2017
Hysesintäkter		2 023 462	1 808 462
Rörelsens intäkter		2 023 462	1 808 462
Uppvärmning, el och vatten		-260 025	-265 212
Reparation, underhåll och städ		-579 374	-545 062
Fastighetsskatt		-70 240	-70 560
Övriga driftskostnader		-323 357	-239 537
Avskrivningar enligt plan	3	-768 838	-682 557
Rörelsens kostnader		-2 001 835	-1 802 928
Rörelseresultat		21 627	5 534
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-18 503	-2 461
Resultat efter finansiella poster		3 124	3 073
Skatt på årets resultat		-687	-676
Årets resultat		2 437	2 397
Balansräkning			
TILLGÅNGAR	Not	2018-10-31	2017-10-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad, markanläggning och mark	4	13 609 918	14 219 371
Inventarier	5	1 130 350	1 094 613
		14 740 268	15 313 984
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar		253 379	212 273
		253 379	212 273
Kassa, bank		20 201	5 468
Summa tillgångar		15 013 848	15 531 725
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 480 aktier		240 000	240 000
Reservfond		696	696
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		7 652	5 255
Årets redovisade resultat		2 437	2 397
		250 786	248 349
Långfristiga skulder			
Skuld till Ljunghusens Golfklubb		13 733 857	13 843 857
		13 733 857	13 843 857
Kortfristiga skulder			
Lån		900 000	1 000 000
Leverantörsskulder		77 968	405 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 238	33 602
		1 029 206	1 439 519
Summa eget kapital och skulder		15 013 848	15 531 725
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar		2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser		0	0

Notanteckningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen med beaktande av Bokföringsnämndens allmänna råd. Bolagets tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om ej annat framgår av not nedan.

Avskrivningar enligt plan

Avskrivning enligt plan beräknas på ursprungligt anskaffningsvärde med olika procentsatser enligt följande:

Byggnader	2-4%
Markanläggningar	5%
Markinventarier	5%
Inventarier	20%

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Not 2 Medelantalet anställda

2017/2018 2016/2017

Antal anställda 0 0

Några löner och andra ersättningar till verkställande direktören och styrelsen har inte utgått.

Not 3 Avskrivningar

Byggnader	-520 108	-461 740
Studio	-45 411	-40 315
Markanläggningar	-43 934	-39 004
Inventarier och markinventarier	-159 385	-141 498
	-768 838	-682 557

Not 4 Byggnad, markanläggning och mark

Byggnader

Ingående anskaffningsvärde	19 873 164	18 537 379
Investering under året	0	1 335 785
Utgående ack. anskaffningsvärden	19 873 164	19 873 164
Ingående avskrivningar	-5 929 036	-5 426 981
Årets avskrivningar	-565 519	-502 055
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 494 555	-5 929 036
Utgående planenligt restvärde	13 378 609	13 944 128
Taxeringsvärde byggnader	7 024 000	7 024 000

Mark och markanläggning

Ingående anskaffningsvärde	806 669	806 670
Investering under året	0	0
Utgående ack. anskaffningsvärden	806 669	806 670
Ingående avskrivningar	-531 426	-492 423
Årets avskrivningar	-43 934	-39 004
Utgående ackumulerade avskrivningar	-575 360	-531 427
Utgående planenligt restvärde	231 309	275 243
Taxeringsvärde mark	Saknas	Saknas
Planenligt restvärde på byggnad, markanläggning och mark	13 609 918	14 219 371

Not 5 Inventarier och markinven.

2017/2018 2016/2017

Ingående anskaffningsvärde	2 890 284	2 497 566
Investering under året	195 122	392 718
Försäljningar/utrangeringar	-131 563	0
Utgående ack. anskaffningsvärden	2 953 843	2 890 284

Ingående avskrivningar	-1 795 671	-1 654 173
Försäljningar/utrangeringar	131 563	0
Årets avskrivningar	-159 385	-141 498
Utgående ack. avskrivningar	-1 823 493	-1 795 671
Utgående planenligt restvärde	1 130 350	1 094 613

Ljunghusen 2018-12-10

Stefan Lindvall Anders Kjellin
Ordförande

Jonas Björklund

Magnus Jivén, VD

Vår revisionsberättelse har avgivits januari 2019

Ernst & Young AB

Fredrik Borg

Auktoriserad revisor

Förslag till val av antal styrelseledamöter

3 stycken ledamöter

Förslag till val av styrelse

	Vald	Förslag
Stefan Lindvall	2017	Omval
Anders Kjellin	2017	Omval
Jonas Björklund	2018	Omval

Val revisor och suppleant

Ernst & Young AB, Fredrik Borg	2018	Omval
Ingen suppleant		

Styrelsens förslag till verksamhetsinriktning - 2019

Inledning

Klubbens mål – enligt stadgarna – är att ”bereda sina medlemmar tillfälle att utöva golfsport och att för detta ändamål ställa en golfanläggning till deras förfogande”.

Vi bedriver verksamheten med beaktande av golfsportens grundläggande värden och med hög känsla för själva golfspelet, golfens regelsystem och etik. Vi värnar om att golfspelaren är sin egen domare och att detta är en grundpelare för spelet.

Verksamheten bygger på medlemmarnas aktiva engagemang i klubbarbetet och deltagande i kommittéer och andra uppdrag.

Vår links- och hedbana ligger i ett naturreservat med särskilda skötselavtal. Miljöarbetet är därför ett naturligt och självklart sätt för oss att arbeta.

Golfbanan

Klubbens målsättning under en lång rad av år har varit att utveckla golfbanan. De senaste åren har respektive årsmöte givit styrelsen i uppdrag att renovera/uppdatera vår anläggning. Löpande under vintermånaderna har därför detta skett. Inför våren 2019 har ett stort antal bunkrar byggts om på hålen 1-9. Green 7 och greenområdena på hålen 1, 3, 4, 6, 7, 8 och 9 har uppjusterats med målsättningen att förhöja linkskaraktären. Arbetet sker med egen personal vilket är såväl kostnadsfrämjande som kompetensutvecklande. Detta medför att vår personal till stor del arbetat hela året. Planen är att banan ska vara helt spelklar till våren 2019 samt i toppskick till sommarens stora evenemang, EM-Herrar lag.

Golfspelaren och golfspelet

Även under 2018 spelades ca 70 000 golffronder på LjGK räknat på såväl 18 håls- som 9 håls ronder. Tillgängligheten till våra 27 hål för att spela golf är ändå i allmänhet mycket hög.

Naturligtvis finns det under sommartid och vissa helger mindre antal tider till förfogande. Styrelsen har utökat marshallfunktionen och mandatet att ”para” ihop golfspelare. Dessutom har tidbokningen i GIT för greenfeegäster där det minskas på möjligheten att ”hålla” på tider. Ambitionen med detta är att det ska kunna gå att komma till klubben och ”spontanspela” även 18 hål, kanske med hjälp av marshall kunna saxa in från 27:e hålet till antingen 1, 10 eller 13 tee (för att avsluta med tee 10-12).

En härlig golfupplevelse för alla

Klubbens verksamhet bygger på att alla individer ska känna sig lika välkomna. Vi är en familjeklubb där vår breda verksamhet ska attrahera alla kategorier av spelare. Olika gäng, seniorer, juniorer, herrar och damer, flickor och pojkar, medlemmar och gäster utgör spelare som har olika behov och spelar på olika tider och med olika förmåga. Ambitionen är att alla ska kunna njuta av sin egen golf på sitt sätt. Vi fortsätter med juniorernas dag på tisdagar under hela sommaren och seniorernas dag på onsdag under april-oktober. Våra företagsarrangemang styrs i allmänhet till april/maj och september-oktober. Klubbens tävlingsprogram är fastställt. Vissa åtagande gentemot Skånes Golf förbund och Svenska Golf förbundet medför att tävlingar läggs på enstaka helger.

Klubblivet

Medlemmarnas behov av ett aktivt klubb liv varierar, vi ökar därför kraften med restaurangen som bas för att förstärka/förändra vårt klubb liv.

Träningsområdena

En fortsatt modernisering och uppfräschning av drivingrangen sker under 2019.

Styrelsens förslag till budget för 2019

Vår budget för 2019 baserar sig på en medlemsavgift för fullbetalande senior på 7700 kr. Detta är en höjning med 300 kr från 2018 års avgifter. Övriga förslag på avgifter finns under avsnittet Avgifter nedan.

Styrelsen föreslår att vi i nuläget fortsätter med samma belopp på vår inträdesavgift. Vi räknar med att ersätta de 40 medlemmar som utträtt i kategorin fullbetalande med nya men även att öka antalet medlemmar till 1015 styck från nuvarande 1000 styck som vi har i denna kategori.

Vi räknar med en del ökade kostnader de kommande åren då vi står för en rad investeringar i banan. Vår största investering blir relaterad till en ny bevattningsanläggning på hålen 1-18 som är planerad till 2019/2020. Kostnaden för denna beräknas bli ca 4 miljoner kronor. Vår uttalade ambition är att fortsätta höja finishen på banan. Maskinhallsområdet har behov av uppfräschning dvs. ombyggnad och ingrepp för hantering av spillvatten.

På banan kostnadsförs i princip alla utgifter för banombyggnad, dock ej förbättringar av bevattningsanläggning och det material vi använder i våra bunkerkanter. Vi räknar fortsatt med 6 helårsanställda men kommer att ta in 6 säsongsanställda under högsäsong för att fortsatt hålla en hög finish på banan. Vårt maskinbehov under 2019 kommer att leasas enligt tidigare förutsättningar och beslut.

Kostnader för banskötsel beräknas uppgå till 9 457 tkr. Kostnader för administration och fastigheter kvarstår på ungefär samma nivå som 2018.

Våra greenfeeintäkter budgeteras försiktigt motsvarande 2018 års nivå. Under 2019 har vi stora förhoppningar att vår renoverade bana kan locka en hel del nya gäster. Som vi alla vet påverkas utfallet på denna rad alltid av väder och vind!

Kommittéverksamheten fortsätter i stort sett på samma nivå som 2018. Intäkterna från sponsorer och företagsgolfarrangemang beräknas bli minst i samma nivå som under 2019. Även fortsatt räknar vi med att hälften av överskottet på sponsorverksamheten fördelas till juniorverksamheten och andra hälften för utveckling av banan.

Varje kommittés budget och utfall finns sist i kommittéavsnittet. Kommittéverksamheten har budgeterat att dra in 3 188 tkr i intäkter och budgeterat kostnader för 2 628 tkr under kommande verksamhetsår. Ökningen från tidigare år beror bl.a. på att EM arrangemanget kommer att omsätta ca 500 tkr.

Intäkterna beräknas uppgå till 18 509 tkr. Klubbens kostnader före finansiella kostnader för att hålla igång verksamheten budgeteras till 18 400 tkr.

Investeringarna för 2019 redovisas på sidan 16.

Styrelsens förslag till investeringsbudget 2019

Resultaträkning	Budget 19	Utfall 18
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	10 220	9 827
Inträdesavgifter	1 767	1 470
Greenfee mm	2 700	2 655
Range mm	650	686
Kommittéer (EM)	3 188	2 615
Övrigt, Eftersänkta lån	70	23
Summa intäkter	18 595	17 276
KOSTNADER		
Administration		
Personal	-2 600	-2 621
Administrativa kostnader	-800	-784
Avskrivningar	-50	-39
	-3 450	-3 444
Banan		
Personal	-4 800	-4 686
Bankostnader	-1 800	-1 779
Banprojekt	-600	-537
Leasing	-892	-676
Arrenden	-390	-388
Avskrivningar	-975	-1 041
	-9 457	-9 107
Fastigheter		
Hyra Klubbhus AB	-1 800	-1 760
Övriga fastighetskostnader	-450	-314
Avskrivningar	-225	-205
	-2 475	-2 279
Övrigt		
Avgifter SGF mm	-390	-388
Kommittékostnader (EM)	-2 628	-1 937
Reaförluster	0	0
	-3 018	-2 325
Summa kostnader	-18 400	-17 155
Resultat f finansiella kostnader	195	121
Räntor	-10	-14
Årets resultat	185	107

Maskiner - Leasas	0
Bevattning	250
Spolplatta	600
Toalett bana	200
Range	50
Kontorsutrustning	30
Fastighetsförbättringar	190
Summa	1 320

Under 2019 kommer vi att leasa 1 ny spruttruck, 1 slipmaskin och 1 ny vält till en total kostnad på 1 320 000 kr under 5-8 år.

Vi kommer att förbättra vår bevattningsanläggning då vi nu byggt om på hålen 1-9, här byter vi greenbevattning.

Vi ska bygga en toalett på 1-9. Detta förutsätter att vi får bygglov.

På rangen skall vi komplettera skyltning.

På kansliet sker byte och komplettering av datautrustning och kontorsutrustning.

I klubbhuset kommer vi att byta ut en del restaurangutrustning, bl.a. en kylbänk och elen till kiosken.



Foto: Katarina Evander

Styrelsens förslag till års-, inträdes- och övriga avgifter 2019

Medlemsavgifter för 2019

Avgiftskategori	Nuvarande	Förslag	Inträdesavgift	Nuvarande	Förslag
Aktiv senior 31-99 år	7 400	7 700	Ny medlem inträdesavgift	28 000	28 000
Ungdom 22-30 år	3 300	3 400	Skåpavgifter		
Ungdom special	1 500	1 600	Klädskåp	500	550
Vardagssenior 31-99 år	5 600	5 900	Bagskåp stort under	800	900
Junior 0-21 år	2 600	2 700	Bagskåp stort under med el	900	1 000
Non Resident	2 700	2 800	Bagskåp under	700	800
Passiv medlem	800	800	Bagskåp över	500	550
Förseningsavgifter			Specialerbjudande Inträdesavgift Ungdom (22-30 år)		
Senior vid betalning efter 28/2	300	Oförändrad	Styrelsen föreslår att vi under 2018 fortsatt erbjuder ett mycket attraktivt och värdefullt erbjudande för junior/ungdom. Erbjudandet innebär att junioren/ungdomen kan erlägga den slutliga inträdesavgiften med kraftig rabatt. För endast 10.500 kr, i stället för 21.000 kr, kan junior/ungdomen bli fullvärdig medlem. Tidigare möjlighet att kvitta medlemslån mot inträdesavgift för juniorer upphör fr.o.m. 28 februari 2019.		
Senior vid betalning efter 31/3	600	Oförändrad			
Junior o Passiv efter 28/2	100	Oförändrad			
Junior o Passiv efter 31/3	200	Oförändrad			
Förseningsavgift utgår även vid försent betald delfaktura.					



Greenteamgänget vid deras julavslutning 2018. Henrik, Ludvig, Tobias, Jacob, Albin, Johan, Simon, Mark och Fredrik.



Foto: Simon Månsson

27:an.

Kommittérapporter

Elit- och juniorkommitté

Tobias Ljungberg ordförande, Marlene Björnström, Johan Timelin, Niclas Arweffjäll, David Lundberg och Claes Ericsson

Säsongen som gått har varit fantastisk! Vår klubbs framtid ligger i den bredd av juniorer som trivs, spelar och utvecklas hos oss, under direkt guidning av Niclas, Markus, Gustav och Anjelika, men också med hjälp av alla föräldrar som ställer upp och hjälper oss att genomföra alla aktiviteter för våra juniorer. Stort tack till er alla för er insats under det gångna året. Vi har en av Sveriges största juniorverksamheter och mitt mål är att det ska finnas plats för alla, allt från våra härliga kämpar som slår sina första slag i Golfskolan till våra otroligt duktiga elitspelare. Det har varit ett mycket lärorikt första år som ordförande. Våra barn är väldigt roliga att jobba med och jag vill verka för att utveckla vår verksamhet ännu mer.

Elit

Våra elitspelare har varit flitiga i år och det har också visat sig i resultatlistorna på tävlingar runt om i landet, i Europa och i USA. Philip Jensen, Emma Henriksson och Gustav Salander jobbar enträget vidare med sina professionella karriärer. Vi har åtta(!) elitspelare som går på college i USA; Sara Kjellker, Desirée Andersson, Albin Bergström, Fabian Sundén, Caroline Jansson, Isabell Nestéus, Peder Lehmann och Ebba Björnberg. Sara Kjellker, Kajsa Arweffjäll, Albin Bergström, Richard Hoff och Rasmus Hjelm har varit uttagna på landslagsuppdrag. Sara tog hem ett guld i damernas Lag-EM, Kajsa tog EM-brons med Flicklandslaget och Rasmus spelade hem ett EM-brons med pojkslandslaget. Fantastiskt!

Sara Kjellker vann vår egen SGT-tävling, Carpe Diem Beds Trophy.

Kajsa Arweffjäll vann Irish Girls Open och på Teen Tour Elit. Rasmus Hjelm vann JMI finalen.

Jacob Lindh vann order of merit på Slaget om Skåne.

Vi kan tillgodoräkna oss segrar på ytterligare ett antal elittävlingar under året som gått.

I Lag-SM för både damer och herrar spelar Ljunghusen i högsta serien.

Resultatet av klubbens breda juniorverksamhet syns i golfförbundets ranking. Vi rankas som Sveriges näst bästa klubb på juniorsidan.

Breddverksamhet

Ljunghusen är först och främst en familjeklubb. Vi är en av få klubbar som har förmånen att kunna arbeta med elitsatsning parallellt med breddverksamheten. Det är med hjälp av vår breddverksamhet vi får möjlighet att utveckla våra elitspelare. Vi har ca 240 spelare som tränar regelbundet hos oss, till detta kommer sedan Sommarskolan med ca 150 juniorer till.

Tävlingsverksamhet för bredden

Våra juniorer har haft en hektisk säsong.

Fem lag från Ljunghusen deltog i Matchligan för juniorer max 15 år gamla; Lag 03, 04, 05, 06 och 07. Lag 07 gick till final och kom fyra.

Lagtävlingen Sydvästslaget där Bokskogen, Falsterbo, Flommen och Ljunghusen är representerade. Värdskapet går runt under sommaren med således fyra tävlingstillfällen.

Tisdagsmästaren har spelats 7 tisdagar under sommarlovet. Vi har i genomsnitt haft 25 deltagare vid varje tävling. Tack alla föräldrar som ställt upp som tävlingsledare. Vinnare: A) Jonathan Ericsson, B) Douglas Hammarberg, C) William Tauson, D) Ted Holmberg-Lendrop.

Vintertouren

I mitten av mars avslutades Vintertouren. En tävling där 9 hål

spelades varje söndag från november till mars. Tävlingen spelades tillsammans med Flommen, årets segrare blev Felix Söderman.

Teen Tour

Klubben har under året haft ungefär 25 spelare som spelat på de olika nivåerna på Teen Tour. På högsta nivån Elit har vi både killar och tjejer som representerar Ljunghusen.

Rookietouren

Touren spelades parallellt med Teen Tour First på samma klubb och speldag. Touren är till för de spelare som antingen pga av ålder (<13 år) eller hcp ej får spela Teen Tour. Rookietouren arrangeras av Skånes Golfförbund. I år vann Felix Söderman finalen på Rookietouren.

Teen Cup

Tävlingen spelades som klubbkval, gruppqual, regionkval samt riksfinal. I riksfinalen spelade Jonathan Ericsson (P13), Victor Wollard (P14).

Mästerskap

Juniorpokalen togs hem av Theo Liliedahl.

Klubbmästare Junior blev David Lundberg.

JSM-klubblag

I år vann Ljunghusens juniorlag elitserien för södra Sverige. Detta innebar slutspel på Fullerö GK. Dock inget avancemang till Spanien detta år. Vårt andralag kom tvåa i div 1.

Utbyten

Furesö

Vi har vid två tillfällen mött 12 danska juniorer från golfklubben Furesö norr om Köpenhamn i en Ryder Cup-liktande match, 9 hål foursome, 9 hål bästboll och 9 hål singelspel.

Matchen vanns av Ljunghusen

Kungsbacka

Två fulla bussar tog 16 juniorer till Kungsbacka där det spelades golf på Chalmers och Forsgården med obligatoriskt besök på Liseberg.

Kristianstad

I år har ett utbyte med Kristianstad GK fortsatt med en match på var klubb. 8 juniorer per lag och vandringspris. Årets segrare blev Kristianstad.

Liverpool

Utbytet med våra engelska vänklubbar, Royal Liverpool, Caldyc GC och Royal Birkdale fortsätter och avgjordes i år här hemma. Astrid Tolf, Richard Hoff, Axel Wollard och Albin Ljungberg representerade Ljunghusen. Efter en intensiv och upplevelserik vecka, utföll resultatet till våra engelska vänklubbars förmån och de tog med sig vandringspriset, Pinnington Pot, till England.

Lilla Lag-SM

Ett lag från Ljunghusen spelade i lilla Lag-SM på Barsebäck.

Vårtouren

Fyra tävlingar under våren som kommit till för att juniorer från elva klubbar ska ha möjlighet att svinga loss och komma in i tävlingsverksamheten innan säsongen drar igång på allvar.

JH-Touren

Juniorernas Hösttour är något som Ljunghusen deltagit i under den gångna hösten. Det är elva klubbar i södra Skåne som är med. Varje klubb arrangerar en deltävling minst vartannat år där dels individuella resultat räknas, dels en lagtävling spelades. Ljunghusen vann lagtävlingen.

Föräldrakampen

I år spelades en tävling mellan juniorerna och föräldrarna i samband med vår säsongsavslutning. Föräldrarna drog det korta sträet och förlorade (stort) till juniorernas stora förtäving. Ett vandringspris instiftades och juniorerna fick första

inteckningen i detta. Föräldrarna får slicka såren och ta revansch nästa år.

Tjejaktiviteter

Vi har 30-40 tjejer födda 99-06 som deltar aktivt i våra aktiviteter. Vi anordnar läger, extra träningstillfällen samt aktiviteter vid sidan om golfen för dessa tjejer. Vår förhoppning är att detta ska bära frukt på sikt. Anjelika och Gustav, tillsammans med Marlene och några föräldrar, har lagt ner ett stort arbete på dessa tjejer.

För Grönspättorna har det även varit spel två gånger på respektive klubb i sommar, dvs på de tre klubbarna Ljunghusen, Flommen och Falsterbo.

Ljungspättorna träffas varje torsdagskväll under sommarlovet för 9-håls golfspel, med tävlingsform efter egna önskemål och efterföljande fika med prisutdelning.

Stort TACK!

Alla våra aktiviteter hade inte varit möjliga utan er föräldrars insats. Jag vill rikta ett stort tack till er alla. Utan er hjälp som tävlingsledare, lagledare och transportörer så hade detta inte varit möjligt att genomföra. Ett stort TACK till er alla som ställer upp för Ljunghusens juniorer.

Tack även till våra samarbetspartners som via Marknadskommittén bidragit med ca en halv miljon kronor till vår verksamhet!

Arbetsplan Elit- och juniorkommitté 2019

Elitverksamhet

Etablering av Team Ljunghusen, en elitsatsning bestående av våra elitspelare (proffs), collegespelare, golfgymnasieelever samt låg-hcp juniorer i åldern 14-15 (totalt 24 spelare).

Fysisk regelbunden träning med inriktning på att undvika skador. (Fys på vintern)

Ge fortsatta förutsättningar för individuell träning anpassad efter individens förutsättningar och behov.

Upprätta personlig tränings- och tävlingsplanering för samtliga elitspelare med kontinuerlig uppföljning, utvärdering och coaching under hela spelåret.

Stimulera och stötta elitjuniorer att delta i Teen Tour.

Stötta våra elitspelare vid individuella tävlingar.

Säkerställa god regelkunskap.

Läggerverksamhet för eliten.

Juniorverksamhet

Rekrytering av nya juniorer, t.ex genom familjekomplettering. Teamverksamhet på sommarlovet med Team 2020 samt Team Future

Rekrytering via provmedlemskap.

Introduktion av golf för skolungdomar i närområdet (skolprojektet).

Handigolf, ambassadör Richard Hoff.

Under säsong arrangerar tränarstaben träningstillfällen minst en gång per vecka för dessa ungdomar.

Golfkul för yngre barn, födda 2009-2012, genomförs under högsäsong.

Range-träning ska ske i kombination med t ex spelstrategi, tränings- och tävlingsplanering, coaching, regler samt vett och etikett.

Fysisk träning för bredden på en allmänt inriktad nivå. (Fys under vintern)

Läger på loven anordnas för bredden.

Fadderrundor varje vecka (vår/höst) för att säkerställa att tränande juniorer når ner till officiellt HCP.

Tävlingsverksamhet

Anordna juniortävlingar varje tisdag under sommarlovet.

Delta i olika seriespel så som Grönspättor, Matchligan, Juniorserien, Framtidstouren och Sydvästslaget.

Fortsätta det nationella och internationella utbytet för juniorerna.

Sträcka ut tävlingssäsongen med spel under höst (JH-touren) och vinter (Vintertouren).

Vidareutveckla korthålstävlingarna.

Fokus flickor

Fortsatt fokusering på att få flickor att naturligt träffas på golfklubben för träning och spel.

Genomföra tjejläger, gärna med äldre flickor som ledare.

Genomföra icke-golfaktiviteter med ändamål att skapa kontaktvägar, öka sammanhållningen, öka motivationen och uppmuntra till golfspel.

Bredden

Aktiviteter för juniorer som inte satsar på elitspel utan spelar för att ha roligt.

Värdegrundsarbete

Vi kommer under vintern, tillsammans med tränarna, arbeta fram en värdegrund och vision för juniorer och föräldrar i juniorverksamheten på Ljunghusens GK

Äldre juniorer agerar föredöme för de yngre juniorerna.

Respekt.

Ha kul!

Mobbing - nolltolerans

Ledare, ledarutbildning och ledarrekrytering

Fler kommittémedlemmar behövs.

Verksamheten bygger på fortsatt rekrytering av föräldrar och spelare till uppdrag inom juniorverksamheten.

Föräldrar deltar aktivt som ledare.

Klubbens tränarstab ska vara en integrerad del och ta en aktiv roll i denna verksamhetsdel.

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	1 068 000	815 000	985 000	938 830
Kostnader	-1 563 000	-1 301 000	-1 464 000	-1 372 862
Resultat	-495 000	-486 000	-479 000	-434 032

Bankkommitté

Mats Molander ordf, Niclas Arwefjäll, Magnus Jivén, Anders Kjellin, Simon Månsson, Hans Vilén och Ulla Öhman.

Att sköta en golfbana på bästa sätt är inget enkelt jobb. 2017 regnade det jättemycket. 2018 var det rekordvärme och torka med inte en droppe regn på 13 veckor under sommaren. Under torrperioden fallerade vår nästan 40 år gamla bevattningsanläggning gång på gång. Detta orsakade stora problem och oacceptabla skador på banan. Mängder av arbetsinsatser har gått åt för att reparera och laga. Detta har gått ut över olika finishhöjande insatser det helt enkelt inte funnits tid och resurser till. Utan en fungerande bevattningsanläggning går det inte att erbjuda en fin bana. Vi har hankat oss fram de senaste åren, men nu har vi otvivelaktigt kommit dithän att vi måste investera i en ny bevattningsanläggning.

Trots de mycket stora bevattningsproblemen har banan i stort varit i gott skick under säsongen. Det är mycket imponerande. Ombyggnationerna på 10-18 färdigställdes under våren och vi har fått mycket beröm för dessa, kul! Under hösten påbörjades ombyggnationer av stora delar av 1-9 och det ser fantastiskt lovande ut.

Omfattande dressning med sand, luftning och vältning har gjorts på och runt våra greenområden. Alla ombyggda greener uppnår

successivt rätt jämnhet och fasthet. De riktade satsningarna kommer att fortsätta. Greenområdena blir betydligt fastare och bättre vid regelbunden dressning med sand.

Arbetet med att hålla efter och tunna ut våra ruffar har fortsatt. Ett stort arbete har under året genomförts med att klippa ner vildvuxna områden. Ruffarna kommer att tunnas ut efterhand och målet är att det ska bli en hel del vackert gult vajande relativt tunt gräs. Det kommer att ta några år att nå dit och vi får be om lite tålamod.

Våra nya bunkrar är lättare att sköta än de vi tidigare hade och vi fortsätter ansträngningarna med att få bunkrarna att hålla en jämnare kvalitet.

Satsningen på ökad kvalitet och finish är ständigt pågående. Diskussionerna med länsstyrelsen om stranderosionen vid hål 24 har fortsatt. Tyvärr verkar Länsstyrelsen fortfarande ha den helt otidsenliga inställningen att vi ska vika oss för naturens krafter och retirera inåt land; att stränder och golfbanor försvinner är inget att bry sig om. Man kan tycka att den inställningen är obegriplig när vi skriver 2018-2019. Överallt i världen gör man vad man kan för att rädda sitt land från stigande havsvattennivåer och ökade stranderosionsproblem. Varför inte här när det är förhållandevis enkelt att göra? Man kan också tycka att det är obegripligt att kommunen inte gör något för att rädda Ljunghusen-stranden. Läget blir mer och mer akut. Vi kommer att under 2019 intensifiera våra ansträngningar för att få tillstånd till mer eller mindre permanenta skyddsåtgärder.

En mängd mindre arbeten har genomförts enligt lagda skötselplaner.

Ett oväntat större maskinhaveri plus extrakostnader hänförliga till bevattningsanläggningen har medfört att banbudgeten något dragits över.

Simon och hans team har gjort ett mycket bra jobb under året med tanke på omständigheterna.

BK – plan året (2019) som kommer

Årets stora mål är naturligtvis att presentera en anläggning i toppskick när vi arrangerar EM för herrar i juli!

Upprensning av sly, buskar, träd och vass, och det även under högsäsongen, är prioriterat. Satsningar på att få ljungen mer framträdande kommer att fortsätta. Det är också tydligt att vi behöver fortsätta att dressa mer med sand. Då blir ytorna så jämna och fasta som vi vill ha dem. Detta gäller inte bara utslagsplatser och greener utan också t.ex. foregreener så att man kan studsas och rulla in bollarna. Vår bana ska inte vara mjuk.

Vi kommer också att fortsätta justera klipplinjer, tunna ut ruffarna och vidta andra åtgärder ägnade att förhöja banans karaktär.

Färdigställa ombyggnationerna på 1-9. En del tees ska nyanläggas, andra renoveras, grusgångar ska tas bort osv. Förhoppningsvis kan vi till hösten påbörja installationen av en ny bevattningsanläggning.

Vi ska fortsätta arbetet med planering av banombyggnader på längre sikt inklusive drivingrange, allt i samråd med naturvårdsmyndigheterna. Arbetet med att bygga om/renovera tees är ständigt pågående. Generellt gäller att alla nya tees ska höjas så mycket som är möjligt och lämpligt mht till omgivningen. Upphöjda teer betyder väldigt mycket för synintrycket och upplevelsen.

Fortsätta och ytterligare intensifiera arbetet med att få tillstånd till skyddsåtgärder vid hål 24.

Banpersonalen ska löpande vidareutbildas så att banan alltid sköts på bästa sätt med största möjliga miljöhänsyn.

Se sidan 16 för ekonomi bana.

Marknadskommitté

Anders Almén ordförande, Margaretha Malmqvist, Lars Gyllendorff, Robert Lundgren, Mikael Lindhe, Peter Eyerma, Ola Nilsson, Magnus Jivén och Katarina Evander

Marknadskommittén utgör en support till Katarina Evander som är marknadsansvarig på Ljunghusens golfklubb och kontaktperson för klubbens affärsnätverk.

Marknadskommitténs ambition är att tillsammans med marknadsansvarig finna nya potentiella samarbetspartners och att kontinuerligt arbeta och utveckla nya affärsmodeller och produkter samt att delta i affärsnätverkets aktiviteter.

Affärsnätverket har utvecklats och stärkts under året. Basen är Breakfast Club där nätverket träffats vid åtta tillfällen under året för 9-hål golf och därefter gemensam frukost. Respektive samarbetspartner har erbjudits att presentera och på olika sätt profilera sitt varumärke och sina tjänster. Dessutom har under året arrangerats två tävlingar för klubbens samarbetspartners samt utbyte med Köpenhamns Golfklubbs affärsnätverk. Säsongen har avslutats med en julmiddag.

Glädjande är att under året ha sett en ny trend där klubbens affärsnätverk har utökats och därmed också intäkterna. Detta tack vare ett gediget arbete av Katarina Evander med såväl planering, uppföljning och förhandling med nya och gamla samarbetspartners.

Målsättningar 2019

- att utgöra support till klubbens marknadsansvarig
- fortsatt utveckling och genomförande av attraktiva produkter och affärsmodeller
- fortsatt aktivt arbete att rekrytera nya samarbetspartners/sponsorer
- fortsatt arbete att försöka analysera hur framtidens affärsnätverk skall se ut
- fortsatt utbyte med Köpenhamns Golfklubb och deras affärsnätverk

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	1 250 000	1 282 000	1 050 000	1 024 409
Kostnader	-185 000	-177 000	-150 000	-152 233
Resultat	1 065 000	1 105 000	900 000	872 176

Tävlingskommitté

Bengt Malmberg ordförande, Claes Englund, Siv Englund, Torbjörn Johansson, Vesna Malmberg, Göran Sandberg, Claes Thalín, Lena Vilén, Göran Pettersson, Eva-Lotte Gransten, Thommy Gransten, Bengt Landelius, Bertil Wilén, Staffan Holmström, Thomas Strömberg, Göran Skjöld, Herbert Ingemansson och Heidi Hardenberger.

36 tävlingar arrangerades under året med 2.256 startande spelare, en uppgång med 10% jämfört med 2017. Vi hade även i år ett högt deltagande i Ljunghusenveckan där flera tävlingar var nära maxdeltagande.

Att så många kan spela i våra tävlingar möjliggörs av engagerade tävlingsledare, entusiastisk receptionspersonal, gott samarbete med restaurangen och hårt arbetande banarbetare med Simon i spetsen. Tack ska ni ha allihop!

Kommittén "slog" budget med råge. I stället för budgeterade 90.000 kronor i vinst blev resultatet + 173.000 kronor. Detta tack vare högt tävlingsdeltagande och tillkomsten av nya samarbetspartners. Vi tackar för ert stöd!

2019 års tävlingssäsong inleds den 7:e april med Grand Opening och 3-klubbs tävling. Säsongens höjdpunkt blir Lag EM för herrar 7 – 13 juli. Näset Links återkommer 27 – 29 september.

ber. Dock ingår ingen av dessa 2 tävlingar i kommitténs budget. Ljunghusenveckan förlängs 1 dag och startar redan lördagen 20:e Juli med välgörenhetsgolf till förmån för Cancerfonden. Vi tar gärna emot förslag till hur vi ska få in ett så stort bidrag som möjligt via detta arrangemang. Veckans sista tävling blir påföljande lördag 27:e juli med kval till Volvo World Golf Challenge för att avslutas med prisutdelningar på söndagen. Holmbergs Greensome utgår ur programmet. Tack för ett mångårigt samarbete!

Då 2019 kommer med nya och förenklade golfregler kommer vi att arrangera regelträffar dels för kommittéerna och dels för andra medlemmar under ledning av klubbens distriktsdomare. Om intresse finns kan vi också arrangera klubbdomarutbildning. Klubben har en stark tradition av att ha framträdande distriktsdomare och vi har behov av förnyring av dessa. Är du intresserad av att fördjupa dig i golfens regler så kontakta oss.

Som varje år skulle vi uppskatta om fler vill bli tävlingsledare och hjälpa oss i vårt arbete. Säsongen som kommer ska bli den bästa hittills på vår nyrenoverade bana vilken i skrivande stund ser ut att bli fantastisk!

Budgeten för 2019 är försiktigt lagd då en stor del av intäkterna är beroende av vädret under Ljunghusenveckan. Intäkterna minskar även väsentligt då den stora intäktskällan Ljunghusen Open övergår till Junior- och Elitkommittén eftersom den numera är en juniortävling.

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	200 000	286 000	250 000	280 079
Kostnader	-120 000	-113 000	-160 000	-174 546
Resultat	80 000	173 000	90 000	105 533

Seniorkommitté

Åke Kjellkvist ordförande, Marita Ogar, Claes Dahlström, Mise Gantoft, Maud Meyersson, Marie Alfreds-Olsson, Per Gustafsson, Börje Jönsson, Christer Holgersson och Ulla Olsson

Seniorkommittén har haft 5 protokollförda möten under året. Den 3 april startade säsongen med ett välbesökt informationsmöte om seniorgolfen 2018. Magnus och Stefan berättade vad som är planerat för 2018-19 med bl.a. ombyggnad av banan. Kvällen avslutades med tränartips av Niclas och Markus och en mycket uppskattad mannekänguppvisning.

Tävlingar

Seniorkommittén har under året arrangerat totalt 27 veckotävlingar. Seniorgolfen har varit mycket uppskattad med ett stort antal deltagare, 50-70 spelare i startfältet de flesta veckorna. Kampen om Silvertärnan lockade mer än 70 spelare. Totalt har under året klubbens seniorer spelat 1301 ronder under våra onsdagstävlingar. Running Competition är en uppskattad och spännande poängjakt, där totalt 15 deltävlingar har spelats. Running avslutades med en Shoot out för de 12 bästa poängplockarna.

Segrare i Shoot out tävlingen blev Nils Fornek.

Säsongen avslutades med Fågeljakten en tävling där man räknade de 3 bästa resultaten av 4 tävlingar.

Under året har tävlingarna vid sju tillfällen avslutats med en gemensam lunch samt prisutdelning.

Herrarna har spelat klubbmatcher mot Malmö-Burlöv, Flommen och Falsterbo. Damerna har spelat match mot Falsterbo och Flommen. Utbytesgolf för damerna på Näset, Ljunghusen, Flommen och Falsterbo, spelades i september.

Klubbens seniorer har spelat om ett antal vandringspris och pokaler.

Årets seniorgolfare, bästa poängplockare i running och vinnare av Lennart Molanders vandringspris blev Mise Gantoft, Mise blev också årets seniordam och vinnare av Birgitta Broome's silverskål.

Övriga vinnare:

Glasbollen	Torbjörn Johansson
Annikas Trofé	Brita Norberg
Agrells tennkanna	Mise Gantoft
Ebbes pokal	Claes Dahlström
Silvertärnan	Zorica Thorsson
Fågeljakten	Maud Meyerson
Rosenskalen	Angelika Levin

Seriespel

Ljunghusen har deltagit med 8 herrlag och 5 damlag i Skåne-serierna. I april spelade klubbens seriespelare uttagnings- och träningsstävling.

Teknik- och spelträning för seriespelarna har arrangerats vid fem tillfällen under mars-augusti.

Övriga resultat från seriespelet:

Resultat herrar			Resultat damer:		
Lag	Div.	Placering	Lag	Div.	Placering
H 22	3	1	D 22		11 (11 lag)
H 40	2	3	D 50	1	4 (11 lag)
H 50	2	3	D 70		1 (11 lag)
H 60 lag 1	1	5	Skåneserien		12 (12 lag)
H 60 lag 2	3	6	Foursome Open		1 (13lag)
H70 lag 1	3	2			
H 70 lag 2	4	2			
H75	4	3			

Övriga aktiviteter

Kommittén har varit representerad vid herrarnas seniorkonferenser i april och oktober.

Damerna har deltagit i Skånes Golf förbunds damkommittés vår och höstmöte.

Året som kommer från seniorkommittén.

Vi kommer att börja året med en träff för att informera om vår verksamhet 2019.

Tävlingsprogrammet skall vara omväxlande men naturligtvis kommer vi att spela vår running competetion.

Vi skall ha minst 6 tävlingar med kanonstart, gemensam lunch och prisutdelning så att alla som spelar seniorgolfen skall få en känsla för klubben och andra medlemmar.

Vi kommer att spela klubbmatcher herrar + 65 mot Falsterbo, Flommen och mot Malmö Burlöv.

Damerna kommer att spela mot Falsterbo och Flommen.

Vi skall delta i Skåneserierna för damer och herrar, anordna träningsstävlingar så att man kan kvalificera sig till serielagen.

Vi skall anordna träning för deltagarna i serielagen.

Vi kommer att administrera serielagens hemmamatcher.

Vi kommer att ordna förutsättningar att så många som möjligt lär sig 2019 års nya golfregler.

Vi kommer att vara funktionärer vid 2019 års lag EM för herrar

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	170 000	153 000	190 000	172 410
Kostnader	-190 000	-173 000	-190 000	-207 011
Resultat	-20 000	-20 000	0	-34 601

Fastighetskommitté

Stefan Lindvall ordf, Mats Eriksson, Göran Walle, Bengt Olsson, Ulf Engstrand och Magnus Jivén

Under året har vi fortsatt löpande underhåll på våra fastigheter. Stort underhåll och fokus har varit på rangeområdet där vi investerat i en ny gummibeläggning och nya mattor. Vi har även tvättat av studion och målat om denna. Fönster på gamla klubbhuset och personalutrymmena har också målats.

I klubbhuset har vi investerat i nya ugnar samt en grönsaks-skärare i köket.

Större oförutsedda kostnader under året har varit ett haveri på en kompressor i värmeanläggningen samt att en av de större kylarna i restaurangen inte kunde hålla kylan under den varma sommaren. Den långa säsongen har också medfört ökade städkostnader i klubbhuset. Vi har även inlett arbetet med att renovera den nu 10 år gamla belysningen i entrén på bottenplanet i klubbhuset.

Vi har beslutat att under vintern 2019/2020 renovera damernas omklädningsrum på liknande sätt så som herrarnas omklädningsrum blev renoverat vårvintern 2017. Under 2019 kommer löpande underhåll att fortsätta, ett av de större projekten blir att putsa om väggarna på maskinhallen (ut mot rangen) och måla dessa. I restaurangen investerar vi i en ny kylbänk samt en sval samt mer el och vatten till kiosken.

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Övr. fastighetskostn.	-450 000	-314 000	-300 000	-345 000
Hyra till KLAB	-1 800 000	-1 760 000	-1 650 000	-1 615 000
Avskrivningar	-225 000	-205 000	-225 000	-226 000
Kostnader	-2 475 000	-2 279 000	-2 175 000	-2 186 000

Klubbaktiviteter

Under året har vi genomfört ett antal trevliga aktiviteter i vårt klubbhus.

Välkomsträff för nya medlemmar – ett uppskattat möte för våra nya medlemmar där vi informerar om klubben, presenterar ledning och styrelse, varje ny medlem ges tillfälle till kort presentation av sig själv, vi bjuder på lättare förtäring och delar ut bag-bricker och historieböcker.

Golfens dag – öppet hus på klubben samtidigt som Golfens Dag i hela Sverige.

Quiz i restaurangen med Micke Larsén, som vanligt välbesökt med många glada gäster som vill äta gott och tävla i musik.

Modevisning - vår fina shop visar årets kollektion av kläder tillsammans med Butik Underbart, Mojo och Ida Liedholms vackra smycken. Alltid fullsatt!

Klubbfesten – i år med tema Vilda Västern både i tävling och mat. Personalen i cowboyhättor, elektrisk tjur, fantastiskt sommarväder, mycket folk och underbar stämning!

Säsongsavslutning med Stig Petterssons Minnespokal – golftävling på förmiddagen följt av uppskattad middag och prisutdelning för årets alla funktionärer och pristagare i våra pokaltävlingar.

AW temakvällar i samarbete restaurang, klubb och shop – där oktoberfesten blev succé med maxat antal gäster i restaurangen, tyroler-klädsel och härlig stämning!

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	0	0	0	0
Kostnader	-70 000	-72 000	-60 000	-70 915
Resultat	-70 000	-72 000	-60 000	-70 915

Miljökommitté

Pia Ramel ordf, Stig Persson, Maud Meyerson, Simon Månsson, Magnus Jivén

Miljöcertifiering

Vi har fortsatt arbetet för en hållbar miljö på vår golfanläggning. Under våren 2018 var det åter dags för inspektion av klubbens arbete avseende miljöaspekter. Granskningen gjordes både digitalt och på plats av utsänd från GEO, Kerstin Antonsson och ledde till en ny GEO-certifiering, nu för fjärde gången. Den följdes dock av en anmärkning gällande omhändertagandet av spillvatten runt maskinhallen. Detta var förväntat och därför ligger en ny spolplatta högst (eller högt...) i prioriteringen av åtgärder 2019. Miljöarbetet är dokumenterat i europeiska miljöorganisationen GEO (Golf Environment Organisation) och mer finns att läsa på hemsidan under fliken Miljöcertifiering. Ekonomin för miljökommittén är integrerad i bankommittén.

Blommor & bin

Vi vill verka för att öka medvetenheten om våra naturvärden samt värna den biologiska mångfalden. Under året har vi bjudit in till två uppskattade naturvandringar ledna av den kunnige Jan-Åke Hillarp. En enkel mini Flora & fauna finns numera i receptionen och lämnas ut till medlemmar och gäster. På hål 16 har det ställts upp två bikupor som sköts av extern biodlarentusiast. Binas honung hade smak av ljung, rallarros och björnbär och de tjugotalet burkar såldes slut på en dag. Vi planerar fortsatt samarbete med biodlaren samt diskuterar olika sätt att bevara den biologiska mångfalden.

Arrangemang

Under 2019 kommer vi att arrangera EM-herrar lag under 7-13 juli. Detta arrangemang beräknar vi omsätta ca 500 tkr. Under 2018 arrangerade vi en tourtävling för damer på Swedish Golf Tour.

Det är dessa två arrangemang som redovisas i nedanstående tabell.

	Budget 19	Utfall18	Budget 18	Utfall17
Intäkter	500 000	79 000	100 000	0
Kostnader	-500 000	-101 000	-100 000	0
Resultat	0	-22 000	0	0



Foto: Simon Månsson

BEKVÄMARE! NÄR ALLA DELAR SITTER IHOP



Vi tycker det!

Därför har vi samlat all expertis under ett och samma tak. Via en och samma kontakt levererar vi allt inom **marknadsföring** och **kommunikation**, **grafisk formgivning** och **förpackningsdesign**, **foto** och **film**, **affärsanalyser** och **strategier**, **webb** och **systemlösningar**, **tryck** och **skyltproduktion** samt **logistik** och **fulfilment**.

Kontakt: www.exakta.se | info@exakta.se | 040-671 77 70


exakta